

Krav til tilslutning af regnvand til kloak

Som grundejer har du ret til at aflede en vis mængde regnvand til den offentlige kloak. Men for at undgå overløb i kloakken regulerer Brøndby Kommune hvor meget regnvand, du må aflede.

Når du vil tilslutte afløb fra tag og overflader til den offentlige kloak, så kræver det en tilslutningstilladelse.

I tilslutningstilladelsen vil kommunen fastsætte afledningsretten som et vilkår, der er bindende for grundejer. På den måde sikrer vi, at du overholder din afledningsret og ikke afleder mere regnvand til kloakken end tilladt.

Som grundejer er det dit ansvar, at vandet fra din grund er håndteret korrekt. Ændrer du din befæstelse eller bebyggelse på grunden, skal du muligvis tilbageholde regnvand på egen grund, hvis du overskrider afledningsretten.

Afledningsretten er den mængde vand, du uforsinket må lede til kloak fra din grund.

Din afledningsret (hvor meget regnvand du må aflede til kloak) er lig med afløbskoefficienten for området gange dit grundareal.

I Brøndby Kommune vil vi gerne have, at så meget regnvand som muligt bliver ledt uden om kloaksystemet. Dette kan bl.a. ske ved, at du **håndterer dit regnvand** på egen grund eller udnytter det rekreativt.

Hvad skal du gøre af dit regnvand?

Ved nybyggeri skal al regnvand, der overskrider afledningsretten for ejendommen, tilbageholdes før eventuel afledning til den offentlige kloak. Afledning til den offentlige kloak skal ske via en overløbsbrønd med et droslet/bremset udløb fra grunden svarende til afledningsretten.

Når du bygger nyt i et fælleskloakeret område:

- skal du separatkloakere inde på grunden eller håndtere regnvandet på egen grund.
- skal du overholde afledningsretten på grunden – hvis du ikke kan det, skal du håndtere regnvandet på egen grund eller forsinke det inde på grunden inden afledning til kloak.
- skal du søge om tilslutningstilladelse via BYG OG MILJØ.

Når du udstykker fra en grund, som er tilkoblet et fælles- eller separatkloakeret område:

- skal du separatkloakere inde på den nye grund eller håndtere regnvandet på egen grund.
- skal du overholde afledningsretten på grunden – hvis du ikke kan det, skal du håndtere regnvandet på egen grund eller forsinke det inde på grunden inden afledning til kloak.
- skal du søge om tilslutningstilladelse via BYG OG MILJØ.

Når du udstykker en grund, som ikke er tilkoblet et fælles- eller separatkloakeret område:

- skal du etablere en spildevandsledning på grunden.
- skal du holde regnvandet på egen grund eller reducere regnvandsmængden til naturlig afstrømning svarende til 1 l/s/ha.
- skal du søge om enten en nedsivningstilladelse eller en tilslutningstilladelse via BYG OG MILJØ.

Undersøg om du skal betale tilslutningsbidrag hos HOFOR

Få inspiration til at komme af med regnvandet på din egen grund på regnruten.dk

På kortet finder du de projektområder, hvor der skal ske klimatilpasning/separering af kloakker.